

| | |
|-------------------------|--|
| Numer oferty: | 061 |
| Cena za tydzień: | 1749 zł Sezon A 1649 zł Sezon B |
| region: | Inne regiony Kaszub |
| miejsowość: | Krzynia |
| jezioro: | Krzynia |
| liczba osób: | 6/8 |
| odległość od wody: | 200 |
| powierzchnia użytkowa: | 150 m² |
| powierzchnia działki: | 580 m² |
| liczba sypialni: | 3 |
| akceptacja zwierząt: | TAK (tylko małe do uzgodnienia, bez kotów) |



Dom letniskowy o powierzchni 150 m², położony nad jeziorem Krzynia, na terenie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Dom otacza wypielęgnowany ogród o powierzchni 580 m². Działka jest ogrodzona, może na niej parkować jeden samochód. Więcej samochodów może zaparkować przed domem. Na działce znajduje się duża altana biesiadna, grill stacjonarny, bujak. Najbliższe kąpielisko jest w odległości 200 m. Duże, zagospodarowane kąpielisko przy ośrodku wypoczynkowym jest w odległości ok. 800 m. W ośrodku istnieje również możliwość wykupienia wyżywienia oraz wypożyczenia sprzętów wodnych. Za opłatą właściciel udostępnia 4 rowery.

Opis domu

Dom dwupiętrowy o powierzchni 150 m² z kominkiem. Na parterze znajdują się: salon z kominkiem i kącikiem wypoczynkowym, sypialnia, w pełni wyposażony aneks kuchenny oraz łazienka z kabiną prysznicową. Z salonu prowadzą wygodne schody na piętro, gdzie znajdują się 2 sypialnie oraz łazienka z wanną i WC.

Uwaga: Opłata za pościel jest obowiązkowa.

Korzystanie z kominka po tylko wcześniejszym przeszkoleniu przez właściciela.

Atrakcje

Teren Parku Krajobrazowego Dolina Słupi to bardzo atrakcyjny turystycznie obszar, znakomite miejsce dla ludzi lubiących aktywny wypoczynek i kontakt z przyrodą. W okolicy rozciągają się piękne lasy, bogate są w grzyby oraz borówki czarne i czerwone. Rzeka Słupia znana jest ze spływów kajakowych oraz wędrówek troci. Jezioro Krzynia jest popularne wśród wędkarzy, są tutaj organizowane zawody wędkarskie. W okolicy znajdują się trasy rowerowe, a w odległości ok. 1 km znajduje się stadnina koni. Polecamy także wycieczkę nad otwarte morze, na piękne, piaszczyste i naturalne plaże do Ustki (40km) czy Rowów (50km). Do Słupska z galerią handlową jest 20km, do Bytowa z zamkiem krzyżackim 30km.

Charakterystyka obiektu:

- **Maksymalna liczba osób: 6/8***
- **1 Sypialnia: rozkładana sofa 2 os.: parter**
- **2 Sypialnia: 1 łóżko 2 os. + sofa 2 os.: piętro.**
- **3 Sypialnia: 2 kanapy 2 os.: piętro**
- **Bielizna pościelowa: 10 zł/os./pobyt (opłata obowiązkowa)**

Charakterystyka obiektu, c.d.:

- **Ciepła woda: tak**
- **TV satelitarna: tak**
- **Zwierzęta domowe: tylko, małe, bez kotów**
- **Meble ogrodowe: tak**
- **Grill ogrodowy: tak**
- **Rowery: odpłatnie, 4 sztuki**
- **Ognisko na działce: nie**

- Łazienka z prysznicem: parter
- Łazienka z wanną: piętro
- Salon z kominkiem: parter
- Kuchnia z pełnym wyposażeniem: parter
- Kuchenka gazowa: 4 palniki
- Czajnik: tak
- Lodówka: tak
- Kuchenka mikrofalowa: tak
- Ogrzewanie: kominek

- Kąpiel w jeziorze: 200 m
- Wędkowanie: wykup zezwolenia
- Spływy kajakowe w okolicy
- Lekarz: 5 km
- Sklep spożywczy: 5 km
- Stadnina koni: 1 km
- Ośrodek wypoczynkowy z wypożyczalnią sprzętu wodnego: 800m

* Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień. Maksymalnie 8 osób.

CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

| | Sezon A | Sezon B | TYLKO Weekendy: |
|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
| | 25.06. - 20.08.2011. | Poza sezonem A | 29.04 - 03.05 (4 doby) |
| wynajem za 1 tydzień w tym: | 1749 zł/tydz (6 osób) | 1649 zł/tydz (6 osób) | cena za 6 osób: 1050zł - 3 doby 1300zł - 4 doby |
| - rezerwacja | 349 zł/tydz | 299 zł/tydz | 300 zł/pobyt |
| - zaliczka | 200 zł/tydz | 200 zł/tydz | 200 zł/pobyt |

OPŁATY DODATKOWE:

1. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 90 gr. za 1 kWh.
2. Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień. Maksymalnie 8 osób.
3. Bielizna pościelowa 10 zł/osoba/pobyt - opłata obowiązkowa
4. Opłata za wodę 7zł/m³
5. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy
6. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł. Korzystanie z kominka po tylko wcześniejszym przeszkoleniu przez właściciela.
7. Każde zwierzę 50 zł/tydzień
8. Rower: 50 zł/tydzień, dostępne 4 rowery

KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu,

sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.