

Numer oferty:	090
Cena za tydzień:	2100 zł Sezon A 2249 zł Sezon B
region:	Bory Tucholskie
miejsowość:	Męcikał
jezioro:	Małe jezioro
liczba osób:	10/12
odległość od wody:	200 m/ 5 km
powierzchnia użytkowa:	120 m²
powierzchnia działki:	2050 m²
liczba sypialni:	3
akceptacja zwierząt:	TAK (tylko małe i po uzgodnieniu, wyłącznie suczki)

**UWAGA!**

Terminy: 23.06.2018. - 07.07.2018. oraz 28.07.2018. - 25.08.2018. w cenie 2100 zł/tydzień

Terminy: 07.07.2018. - 28.07.2018. w cenie 2549 zł/tydzień

Nowy dom o powierzchni użytkowej 120 m², otoczony dużym i zadbanym ogrodem, położony w odległości 3 km od Parku Narodowego Bory Tucholskie, 90 km od Gdańska, 17 km od Chojnic, 8 km od Brus. Na działce o powierzchni 2050 m² są: huśtawka dla dzieci, piaskownica, huśtawka ogrodowa, altanka ze stołem biesiadnym i ławkami, siatka do siatkówki, tablica do koszykówki oraz grill stacjonarny. Działka jest ogrodzona, mogą na niej parkować 3 samochody. W okolicy jest kilka leśnych jezior, do najbliższego jeziora jest 200 m, jest tam "dzikie" kąpielisko. Jezioro jest zarybiane, po wykupieniu zezwolenia można w nim łowić ryby. Dodatkowo, w okolicy, w promieniu ok. 3 km znajduje się 5 jezior: Trzemeszno, Myłof, Kosobudno, Dybrzyk i Ostrowite. W odległości około 5 km od domu znajduje się duże kąpielisko z ratownikiem i łagodnym wejściem dla dzieci oraz możliwością wypożyczenia kajaków i spłynięcia Brdą do Męcikału. Właściciel udostępnia cztery rowery (do poruszania się w obrębie miejscowości) paletki do badmintonu, kijki nordic-walking oraz zestaw do gry w boule. Akceptacja zwierząt do uzgodnienia.

Opis domu:

Przestronny i elegancko wyposażony dom. Na parterze znajdują się: salon z kominkiem, TV, z dużą kanapą 2-osobową oraz stołem z krzesłami, w pełni wyposażona kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową oraz przedpokój z dużą szafą. Na piętro prowadzą wygodne schody. Na piętrze znajdują się 3 sypialnie i 2 łazienki. W pierwszej sypialni jest łóżko dwuosobowe oraz duża rozkładana 2 osobowa sofa, sypialnia ma swoją łazienkę z prysznicem. W drugiej sypialni są 2 łóżka jednoosobowe - ta sypialnia jest przejściowa. W trzeciej sypialni są 2 łóżka jednoosobowe, ta sypialnia ma własną łazienkę z prysznicem. Dodatkowe spania są na łóżkach polowych (dopłata za każdą osobę powyżej 10: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 12 osób).

Atrakcje:

Obiekt stanowi idealne miejsce na wczasy rodzinne oraz dla osób lubiących wędkowanie, zbieranie grzybów, grillowanie. Bardzo dobre wyposażenie domu oraz działki umożliwia aktywny wypoczynek. Otaczające miejscowość lasy dodatkowo umożliwiają kontakt z naturą. W okolicy organizowane są spływy kajakowe. W okolicznych lasach jest dużo grzybów. Pobliskie jezioro jest zarybiane - dodatkowy atut dla wędkarzy. W ośrodku wypoczynkowym nad jeziorem Kosobudno (ok. 5 km) znajdują się korty tenisowe, plac zabaw, boisko do siatkówki oraz strzeżone kąpielisko.

 **Charakterystyka obiektu:** **Charakterystyka obiektu, c.d.:**

- **Maksymalna liczba osób: 10/12***
- **1 Sypialnia: 1 łóżko 2 os. + duża sofa 2 os.: piętro**
- **2 Sypialnia, przejściowa: 2 łóżka 1 os.: piętro**
- **3 Sypialnia: 2 łóżka 1 os.: piętro**
- **Dodatkowe spanie: duża kanapa 2 os.: salon, parter**
- **Dostawki: 2 łóżka polowe**
- **1 Łazienka z kabiną prysznicową: parter**
- **2 Łazienka: z kabiną prysznicową: piętro, sypialnia 1**
- **3 Łazienka z kabiną prysznicową: piętro, sypialnia 3**
- **Bielizna pościelowa: 10 zł/os/pobyt**
- **Salon z kominkiem: parter**
- **Kuchnia z wyposażeniem: parter**
- **Kuchenka elektryczna: 4 palniki z piekarnikiem**
- **Czajnik: tak**

- **Lodówka: tak**
- **Ogrzewanie: kominkowe oraz elektryczne przenośne**
- **Ciepła woda: bojler elektryczny**
- **TV: N**
- **Zwierzęta domowe: tylko małe i po uzgodnieniu**
- **Meble ogrodowe: tak**
- **Grill ogrodowy: tak**
- **Duże leżaki: 6 szt.**
- **Rowery: 4 szt.**
- **Kąpiel w jeziorze leśnym: 200 m**
- **Kąpiel z ratownikiem: 5km**
- **Wędkowanie: wykup zezwolenia na miejscu**
- **Ośrodek wypoczynkowy: ok. 5 km**
- **Restauracja: 8 km**
- **Lekarz: 8 km**
- **Sklep spożywczy: 1,2 km**
- **Wypożyczalnia sprzętu wodnego: 5 km**

* Dopłata za każdą osobę powyżej 10: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 12 osób (przy wynajmach krótszych opłata naliczana jest jak za cały tydzień).

CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	Sezon A	Sezon B	TYLKO Weekendy:
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	2100 zł/tydz 2549 zł/tydz* *(07-28.07.2018.)	2249 zł/tydz	1100 zł za 3 doby 1400 zł za 4 doby
- rezerwacja	300 zł/tydz 399 zł/tydz*	349 zł/tydz	200 zł/pobyt
- zaliczka	---	---	---

OPŁATY DODATKOWE:

1. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 60 gr. za 1 kWh.
2. Dopłata za każdą osobę powyżej 10: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 12 osób.
3. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy.
4. Bielizna pościelowa 10 zł/osoba/pobyt
5. Każde zwierzę 50 zł/tydzień
6. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł

KAUCJA 400 zł - Płatna w dniu przyjazdu

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.