

<b>Numer oferty:</b>	<b>112</b>
<b>Cena za tydzień:</b>	<b>1750 zł</b> Sezon A <b>1750 zł</b> Sezon B
region:	<b>Szwajcaria Kaszubska</b>
miejsowość:	<b>Grzybno</b>
jezioro:	<b>Białe</b>
liczba osób:	<b>6/8</b>
odległość od wody:	<b>150 m</b>
powierzchnia użytkowa:	<b>100 m<sup>2</sup></b>
powierzchnia działki:	<b>600 m<sup>2</sup></b>
liczba sypialni:	<b>4</b>
akceptacja zwierząt:	<b>TAK</b> (tylko małe)



Dom letniskowy o powierzchni 100 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Grzybno, około 5 km od Kartuz, 35 km od Trójmiasta, 35 km od Kościerzyny i 25 km od serca Szwajcarii Kaszubskiej (Wieżycza, Szymbark, Stężycza). Dom otacza ogrodzona działka o powierzchni 600 m<sup>2</sup>. Na działce znajduje się huštawka, zjeżdżalnia, drabiki i piaskownica dla dzieci oraz trampolina (odpłatnie). Za bramą na podjeździe może parkować 1 samochód, 2 pozostałe mogą parkować przed działką. Do jeziora drogą leśną jest około 150m. Nad jeziorem znajduje się kąpielisko z łagodnym wejściem do wody, a dodatkowo, w odległości około 500 m znajduje się duże, gminne kąpielisko z pomostem i łagodnym wejściem. Dom położony jest w zacisznej okolicy, otoczony lasem, w sąsiedztwie zaledwie kilku domków - jest to idealne miejsce aby odpocząć od zgiełku miejskiego.

### Opis domu

Dom murowany, dwu poziomowy z tarasem. Wejście jest na parter, w korytarzu jest szafa. Na parterze znajduje się w pełni wyposażona kuchnia, salon z kominkiem, osobna toaleta oraz łazienka z prysznicem. W salonie jest rozkładana kanapa ze stolikiem, telewizor oraz stół i krzesła. Z salonu jest wyjście taras oraz wygodne schody na piętro. Taras osłania markiza przeciwsłoneczna. Na piętrze znajdują się cztery sypialnie dwuosobowe, w tym jedna z łóżeczkiem niemowlęcym. Dom jest przyjazny dzieciom, schody są zabezpieczone bramkami, do dyspozycji jest łóżeczko niemowlęce oraz plac zabaw. W domu może nocować 8 osób, jednak doliczana jest dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat.

### Atrakcje

Dzięki swojemu położeniu dom stanowi świetną bazę wypadową do zwiedzania atrakcji Kaszub i wycieczek do Trójmiasta. W Kartuzach znajdują się liczne zabytki, w tym słynny kościół klasztorny oraz organizowane są sezonowe imprezy. Otaczające dom i okolice lasy są grzybne i pełne jagód. W okolicy są także szlaki rowerowe i piesze oraz kilka jezior. Do serca Szwajcarii Kaszubskiej jest zaledwie 20 km, gdzie w Szymbarku znajduje się słynny Dom Do Góry Nogami, Najdłuższa Deska Świata oraz skansen. W Wieżycy jest wieża widokowa oraz wyciąg narciarski. Bogata infrastruktura turystyczna okolicy pozwala na aktywny wypoczynek. Dodatkowo, w Kościerzynie znajduje się Aqua Park oraz zabytki. Polecamy także całodniową wycieczkę do Trójmiasta.

#### Charakterystyka obiektu:

- ~~Maksymalna liczba osób:~~ **6/8\***
- ~~Przeznaczenie:~~ **kanapa 2 os. + łóżeczko**
- ~~Opis obiektu:~~ **piętno**
- ~~Opis obiektu:~~ **piętro**
- ~~3 Sypialnia:~~ **kanapa 2 os.: piętro**
- ~~Grill przenośny:~~ **tak**
- ~~3 Sypialnia:~~ **łóżeczko 2 os.: piętro**
- ~~Bielizna pościelowa:~~ **odpłatnie**
- ~~Salon z kortynkami:~~ **na parter**

#### Charakterystyka obiektu, c.d.:

- ~~Kąpielisko z przystankiem 50m parter~~
- ~~Osłona przed słońcem: parter~~
- ~~Wędkownia na jezioro, 4 przystanki + piekarnik elektr.~~
- ~~Lekarz: 5 km~~
- ~~Stajnia koni: 5 km~~
- ~~Restauracja / Bar: 5 km~~
- ~~Czajnik: elektryczny~~
- ~~Zmywarka: tak~~

\*Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat - maksymalnie 8 osób.

**CENNIK:**

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	<b>Sezon A</b>	<b>Sezon B</b>	<b>TYLKO Weekendy:</b>
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	<b>1750 zł/tydz (6 osób)</b>	<b>1750 zł/tydz (6 osób)</b>	<b>nie jest wynajmowany</b>
- rezerwacja	<b>350 zł/tydz</b>	<b>350 zł/tydz</b>	----
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	----

**OPŁATY DODATKOWE:**

1. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 90gr za 1 kWh.
2. Sprząatanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł jeżeli wynajmujący nie chce sam wykonać tej pracy
3. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł
4. Bielizna pościelowa 10 zł/osoba/pobyt
5. Każde zwierzę 50 zł/tydzień\*
6. Dopłata za zużytą wodę i wywóz ścieków: 70zł/tydzień\*
7. Dopłata za każdą osobę powyżej 6\*: 100 zł/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat - maksymalnie 8 osób.
8. Trampolina: 100zł/tydzień\*

\* w przypadku krótszych wynajmów opłata jest pobierana za 1 tydzień

**KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu**

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i

dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.