

<b>Numer oferty:</b>	<b>058</b>
<b>Cena za tydzień:</b>	<b>1649 zł</b> Sezon A <b>1649 zł</b> Sezon B
region:	<b>Bory Tucholskie</b>
miejsowość:	<b>Brusy</b>
jezioro:	<b>Leśne/Trzemeszno</b>
liczba osób:	<b>6/8</b>
odległość od wody:	<b>4km/7km</b>
powierzchnia użytkowa:	<b>120 m<sup>2</sup></b>
powierzchnia działki:	<b>5500 m<sup>2</sup></b>
liczba sypialni:	<b>2</b>
akceptacja zwierząt:	<b>NIE</b>



Komfortowy i przestronny dom o powierzchni 120 m<sup>2</sup>, położony na olbrzymiej działce otoczonej pięknymi lasami. Dom położony jest tuż za Brusami, na obrzeżu Zaborskiego Parku Krajobrazowego, 90 km od Gdańska, 25 km od Chojnic. Na działce o powierzchni 5500 m<sup>2</sup> są: huśtawka ogrodowa, piaskownica, miejsce na ognisko, ze stołem biesiadnym i ławkami, grill stacjonarny oraz oczko wodne. Do dyspozycji gości są 2 rowery oraz basenik dla dzieci. Działka nie jest ogrodzona. Na terenie działki jest ogródek warzywny - plony również są do dyspozycji. Właścicielka, dla osób chętnych, może zorganizować warsztaty florystyczne. Istnieje także możliwość zamówienia jedzenia na telefon oraz dodatkowo, 3 razy w tygodniu, do domu przywożone jest świeże pieczywo i ciastka (do uzgodnienia z właścicielami).

W odległości około 4km znajduje się leśne jezioro, kąpiel tylko dla dorosłych. W odległości ok.7 km znajduje się jezioro Trzemeszno, a dalej 4 kolejne jeziora: Mylof, Kosobudno, Dybrzyk i Ostrowite. Duże kąpielisko z łagodnym wejściem dla dzieci jest nad jeziorem Trzemeszno (7km) lub Kosobudno (9km) z możliwością wypożyczenia kajaków i spłynięcia Brdą do Męcikału. W okolicy jest wiele tras spacerowych i rowerowych. Okoliczne tereny są bardzo grzybne. Ponieważ działka jest nie ogrodzona zwierzęta są akceptowane tylko po wcześniejszym uzgodnieniu.

Domek sąsiaduje z domem nr 057. Oba domy położone są na tej samej działce. Są oddalone od siebie i oddzielone drzewami i roślinnością zapewniającą prywatność pobytu. Domy nie są wynajmowane łącznie - jeśli jeden z nich jest zajęty drugi nie jest w tym samym czasie wynajmowany.

### Opis domu:

Drewniany dom piętrowy z dużym tarasem. Na parterze jest duży salon z kominkiem, otwarta kuchnia z wyposażeniem, łazienka z prysznicem i wanną oraz sypialnia z wersalką. Na piętro prowadzą wygodne schody. Piętro jest otwarte z łazienką z wanną. W salonie jest aneks sypialny z rozkładaną, dużą rogówką. Na piętrze jest wielkie łóżko małżeńskie, dwie kanapy dwuosobowe oraz łóżko. Piętro, w razie potrzeby, można rozdzielić kotarą. W domu może nocować łącznie 8 osób, jednak właściciel pobiera dodatkową opłatę za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, 1 dziecko do lat 2 bez dopłat.

### Atrakcje:

Obiekt stanowi idealne miejsce na wczasy rodzinne oraz dla osób lubiących spacerować, wycieczki rowerowe, zbieranie grzybów, grillowanie. Otaczające miejscowość lasy dodatkowo umożliwiają kontakt z naturą. W okolicy organizowane są spływy kajakowe. W okolicznych lasach jest dużo grzybów. W ośrodku wypoczynkowym nad jeziorem Kosobudno (ok. 9 km) znajdują się korty tenisowe, plac zabaw, boisko do siatkówki oraz strzeżone kąpielisko. W odległości około 10km znajdują się kręgi kamienne w Leśnie, w czerwcu odbywa się tam festyn archeologiczny. W lipcu organizowane są igrzyska plażowe nad jeziorem Kosobudno w Czernicy (3km), w Brusach odbywa się jarmark kaszubski oraz Międzynarodowy Festiwal Folkloru na przełomie lipca i sierpnia, a w sierpniu można wziąć udział w imprezie "Pieczenie chleba" w Widnie. W okolicy organizowane są także spływy kajakowe. Nad jeziorem Kosobudno można wypożyczyć sprzęt pływający. Do Chojnic jest około 25km, można tam zobaczyć zabytkowe kościoły (oraz kryptę w bazylice), starówkę z fontanną,

ratusz, tura wykonanego ze złomu, można także odwiedzić aquapark. W Człuchowie (ok.40km) znajdują się ruiny zamku krzyżackiego z wieżą widokową oraz centrum rozrywki z torem cartingowym i mini zoo.

### Charakterystyka obiektu:

- **Maksymalna liczba osób: 6/8\***
- **Ogrzewanie: podłogowe, parter**
- **Ciepłota: dojazd elektryczny**
- **Wyposażenie: 2 kanapy 2 os., łóżko: piętro**
- **Zwierzęta domowe: nie**
- **Delektacja widokowa: z parkiem, duża**
- **Grill: gazowy; parter**
- **Rowery: 2 szt.**
- **1 łazienka: z prysznicem, wanną i WC**
- **Kąpiel w jeziorze: 4km/7km**
- **Ościadki: pozostają w całym domu**
- **Bieżnia: pasywna: 10 zł/os/pobyt**
- **Salon z kaminem: parter**
- **Stół: stoły: z wyposażeniem**
- **Wypożyczalnia sprzętu wodnego: 9**
- **Kuchnia: gazowa, 4 palniki z piekarnikiem elektr.**
- **Czajnik: tak**
- **Lodówka: tak**

### Charakterystyka obiektu, c.d.:

\* Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie łącznie 8 osób.

#### CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	Sezon A	Sezon B	TYLKO Weekendy:
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	<b>1649 zł/tydz (6 osób)</b>	<b>1649 zł/tydz (6 osób)</b>	<b>1019 zł za 3 doby 1259 zł za 4 doby</b>
- rezerwacja	<b>349 zł/tydz</b>	<b>349 zł/tydz</b>	<b>299 zł/pobyt</b>
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	200 zł/pobyt

**OPŁATY DODATKOWE:**

1. Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 10 osób.
2. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 70 gr. za 1 kWh.
3. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 200 zł jeżeli wynajmujący nie chce sam wykonać tej pracy.
4. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł.
5. Bielizna pościelowa: 10zł/os/pobyt

**KAUCJA 400 zł - Płatna w dniu przyjazdu**

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp.). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.