

<b>Numer oferty:</b>	<b>059</b>
<b>Cena za tydzień:</b>	<b>1279 zł</b> Sezon A <b>1159 zł</b> Sezon B
region:	<b>Wdzydze i okolice</b>
miejsowość:	<b>Schodno</b>
jezioro:	<b>Schodno</b>
liczba osób:	<b>6/8</b>
odległość od wody:	<b>300 m</b>
powierzchnia użytkowa:	<b>70 m<sup>2</sup></b>
powierzchnia działki:	<b>600 m<sup>2</sup></b>
liczba sypialni:	<b>2</b>
akceptacja zwierząt:	<b>TAK</b> (tylko małe, do uzgodnienia)



Domek letniskowy o powierzchni 70 m<sup>2</sup> położony w miejscowości Schodno, na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego, 75 km od Trójmiasta, 15 km od Kościerzyny, 9km do Wdzydz Kiszewskich oraz 30 km od Wieżycy i Szymbarku. Na ogrodzonej działce o powierzchni 600 m<sup>2</sup> na podjeździe może parkować samochód. Więcej samochodów może parkować bezpośrednio przed działką w cieniu brzoź. Na działce jest hamak oraz piaskownica. W domku jest garaż wykorzystywany jako pomieszczenie gospodarcze, gdzie przechowywane są meble ogrodowe oraz znajduje się druga, duża łódka. Do jeziora jest 300m drogą leśną. Droga jest wygodna, natomiast samo zejście na brzeg jest dość strome. Na brzegu jest spore miejsce trawiaste do rozłożenia koca, wejście do wody jest łagodne. W okolicy znajduje się kilka jezior, grzybne lasy oraz trasy rowerowe. Położenie domku umożliwia zwiedzanie pięknej Ziemi Kaszubskiej. W odległości około 9km znajduje się cały kompleks jezior, w tym Jezioro Wdzydze zwane Morzem Kaszubskim, z bogatą infrastrukturą turystyczną, wypożyczalniami sprzętów pływających, licznymi kąpieliskami - miejsce znane miłośnikom uprawiania sportów wodnych. W odległości 15km znajduje się miasto Kościerzyna z całym zapleczem miejskich atrakcji oraz imprez, a do serca Kaszub, czyli Szymbarku i Wieżycy jest zaledwie 30km. Gmina Dziemiany, w której położona jest miejscowość Schodno znana jest z nienaruszonej przyrody, piękny W samych Dziemianach (12km) znajduje się duże kąpielisko gminne oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego.

### Opis domu

Dwu poziomowy domek o powierzchni 70 m<sup>2</sup> z zadaszonym tarasem z boku domku. Na parterze znajduje się salon z kominkiem, rozkładana kanapą, TV i stołem, kuchnia z wyposażeniem, sypialnia z łóżkiem małżeńskim (140cm) oraz łazienka z prysznicem. Z salonu jest wyjście na działkę. Na piętro prowadzą dość strome schody. Na piętrze znajduje się przedsionek oraz czteroosobowa sypialnia z 2 tapczanami i 2 kanapami. W domu może nocować maksymalnie 8 osób ale w konfiguracji: 6 osób dorosłych + 2 dzieci (do 10lat). Na wyposażeniu znajduje się łóżeczko turystyczne i krzeselko dziecięce oraz stolik z krzeselkami do zabawy. UWAGA! Na weekendy właściciele przyjmują maksymalnie 6 osób (łącznie z dziećmi).

### Atrakcje

Otoczona lasami miejscowość oraz sąsiedztwo kilku malowniczych jezior umożliwiają wypoczynek w kontakcie z naturą. W odległej o 15km Kościerzynie znajduje się AquaPark, a w odległości oko30 km kompleks turystyczny Wieżycza - Szymbark - Ostrzyce. Miejscowość Szymbark jest położona jest w sercu Szwajcarii Kaszubskiej, na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. W Szymbarku znajduje się słynny Dom Do Góry Nogami, Najdłuższa Deska Świata oraz skansen. W okolicy ok. 3 km od Szymbarku znajduje się Wieżycza z wieżą widokową oraz wyciągiem narciarskim. Bogata infrastruktura turystyczna okolicy pozwala na aktywny wypoczynek. Nad jeziorem Ostrzyckim (ok. 4km) znajdują się wypożyczalnie sprzętów wodnych. W odległości ok. 9km znajduje się zespół pięciu dużych, połączonych ze sobą jezior zwany Morzem Kaszubskim obejmujący jeziora: Wdzydze, Radolne, Gołun, Jelenie i Słupinko. Na jeziorze Wdzydze są liczne wyspy, w tym zamieszkała Ostrów

Wielki, Ostrów Mały i Glonek, Sorka, Przerost i Wyspa Sidły. Wokół zespołu jezior zlokalizowanych jest szereg atrakcji turystycznych m.in. Muzeum -Kaszubski Park Etnograficzny oraz Stanica Wodna z wieżą widokową. Istnieje tu możliwość wypożyczenia wszelkiego rodzaju sprzętu pływającego. Organizowane są także spływy kajakowe z miejscowości Lipusz do Wdzydz (po spływie odwóz do Lipusza).

### Charakterystyka obiektu:

- **Maksymalna liczba osób: 6/8\***
- **Na weekendy MAKSYMALNIE: 6 osób (łącznie z dziećmi)**
- **1 Sypialnia: łóżko 2 os.: parter**
- **2 Sypialnia: 2 tapczany 1 os. + 2 kanapy: piętro**
- **Dodatkowe spanie: kanapa 2 os.: salon**
- **Bielizna pościelowa: 15zł/os/pobyt - opłata obowiązkowa**
- **Lodówka: duża w kuchni**
- **Kuchnia : parter**
- **Kuchenka: gazowa, 4 palniki**
- **Kuchenka mikrofalowa: tak**
- **Czajnik: tak**
- **Łazienka z prysznicem: parter**
- **Ciepła woda: bojler elektryczny 80l**
- **łóżeczko turystyczne: tak**
- **krzeselko do karmienia: tak**

### Charakterystyka obiektu, c.d.:

- **Ogrzewanie: kominek z rozprawdzeniem + grzejniki elektr.**
- **Zwierzęta: tylko małe**
- **TV: naziemna**
- **Ognisko na działce: nie**
- **Grill ogrodowy: tak**
- **Kąpiel w jeziorze: 300m**
- **Wędkowanie: wykup zezwolenia w Zakładzie Rybackim „Wdzydze” Sp. z oo w Czarlinie**
- **Restauracja/bar: 6km**
- **Lekarz, ośr. zdrowia: Dziemiany, Kalisz**
- **Sklep spożywczy: 6 km**
- **Bankomat: Kalisz, 12 km**

\* 8 osób tylko w konfiguracji: 6 osób dorosłych + 2 dzieci (do 10 lat).

#### CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	<b>Sezon A</b>	<b>Sezon B</b>	<b>TYLKO Weekendy:</b>
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	<b>1279 zł/tydz</b>	<b>1159 zł/tydz</b>	<b>759 zł za 3 doby 929 zł za 4 doby</b>
- rezerwacja	<b>299 zł/tydz</b>	<b>249 zł/tydz</b>	<b>249 zł/pobyt</b>
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	200 zł/pobyt

**OPŁATY DODATKOWE:**

1. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 80 gr. za 1 kWh.
2. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 100 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy
3. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł
4. Bielizna pościelowa 15 zł/osoba/pobyt - opłata obowiązkowa
5. Każde zwierzę 50 zł/tydzień (przy krótszych wynajmach opłata jak za cały tydzień)

**KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu**

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp.). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.