

Numer oferty:	045
Cena za tydzień:	1849 zł Sezon A 1849 zł Sezon B
region:	Szwajcaria Kaszubska
miejsowość:	Nowa Huta
jezioro:	Strzecz / Miłoszewskie
liczba osób:	6/8
odległość od wody:	5km
powierzchnia użytkowa:	100 m²
powierzchnia działki:	10000 m²
liczba sypialni:	3
akceptacja zwierząt:	TAK



UWAGA: Cena promocyjna 1699 zł/tydzień dotyczy wyłącznie sezonu 2018 i terminów: **07.07.-29.07.2018. oraz po 18.08.2018.**

Przepięknie położony domek o powierzchni użytkowej 100 m², położony na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Nowa Huta, ok. 50 km od Gdańska, 60 km od Łeby, 15 km od Sierakowic. Dom położony jest na olbrzymiej, 1ha działce, z czego ogrodzone płotem typu rancho jest 3000m². Z działki, tarasu i okien rozciąga się przepiękna panorama okolicy i wzgórz Szwajcarii Kaszubskiej. Na terenie ogrodzonym znajduje się miejsce na ognisko, plac zabaw z huśtawkami, zjeżdżalnią i mini skatką mogą tam także parkować samochody. W pobliżu znajdują się leśne jeziora objęte ścisłym rezerwatem - nie można się kąpać ani łowić ryb. Do najbliższego jeziora z kąpieliskiem jest ok. 5km - w Strzeczcu. Jest tam gminne kąpielisko strzeżone z pomostem i z łagodnym, piaszczystym wejściem dogodnym dla dzieci. W Mirachowie, 3km od domku, znajduje się hodowla pstrąga.

Właściciel wystawia faktury VAT za pobyt w domku.

Opis domu:

Dom dwupoziomowy z dużym tarasem z pięknym widokiem na okolicę. Na parterze znajduje się salon z kominkiem, TV i duża, nierozkładana kanapa, wyposażony aneks kuchenny oraz łazienka z prysznicem. Na piętro prowadzi dość strome schody. Na piętrze znajdują się trzy dwuosobowe sypialnie. W domku może nocować łącznie 8 osób, ale w konfiguracji: maksymalnie 6 osób dorosłych i 2 małych dzieci (dzieci muszą spać z rodzicami lub we własnych łóżeczkach). W domku jest ogrzewanie kominkowe z rozprowadzeniem ciepła oraz ogrzewanie podłogowe.

UWAGA: Właściciel nie zapewnia bielizny pościelowej - poszewki należy zabrać ze sobą.

Atrakcje:

W okolicy znajduje się 6 jezior. Dom jest położony w sąsiedztwie Lasów Mirachowskich z licznymi rezerwatami przyrody, okolice idealnie nadają się do wycieczek pieszych i rowerowych. Dla miłośników żeglarstwa polecamy przystań ze sprzętem wodnym znajdująca się w odległości około 5 km od domu.

Polecamy wycieczkę do "Kręgów Kamiennych" w Węsiarach oraz do zajazdu "BARYŁA" w Zdunowicach ze stadnią koni, terenem do zabaw dla dzieci oraz kortami tenisowymi i restauracją. W odległości około 20km znajduje się kompleks Kiston z kręgielnią, sauną, basenem i jacuzzi. W Sierakowicach organizowane są sezonowe imprezy tematyczne, w Gminnym Ośrodku

Kultury odbywają się warsztaty ceramiczne i plastyczne. W odległości ok 20km jest małe Zoo w Tuchlinie, a w odległości 3km park miniatur i gigantów w Mirachowie.

Charakterystyka obiektu:

- **Maksymalna liczba osób: 6/8***
- **1 Sypialnia: łóżko 2os.: piętro**
- **2 Sypialnia: łóżko 2os.: piętro**
- **3 Sypialnia: łóżko 2os.: piętro**
- **Dzieci mogą spać z rodzicami lub na nierozkładanej kanapie w salonie**
- **Bielizna pościelowa: należy zabrać ze sobą**
- **Łazienka z prysznicem: parter**
- **Salon z kominkiem: parter**
- **Kuchnia z wyposażeniem: parter**
- **Kuchenka: gazowa: 4 palniki z piekarnikiem elektr.**
- **Kuchenka mikrofalowa**
- **Czajnik: tak**
- **Lodówka - zamrażarka: tak**
- **Pralka: tak**

Charakterystyka obiektu, c.d.:

- **Ogrzewanie: kominkowe i podłogowe**
- **Ciepła woda: podgrzewacz elektr.**
- **TV: naziemna**
- **Zwierzęta domowe: tak**
- **Meble ogrodowe: tak**
- **Grill ogrodowy: tak**
- **Ognisko na działce: tak**
- **Kąpiel w jeziorze: 5km**
- **Wędkowanie: wykup zezwolenia w Strzepczu**
- **Restauracja: 5 km, Strzepccz**
- **Lekarz: 5 km**
- **Sklep spożywczy: 300 m**
- **Wypożyczalnia sprzętu wodnego: 6 km**
- **Kregielnia: 20km**

*8 osób tylko w konfiguracji: 6 osób dorosłych + 2 małych dzieci śpiących z rodzicami lub w łóżeczkach dziecięcych

CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	Sezon A	Sezon B	TYLKO Weekendy:
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	1849 zł/tydz	1849 zł/tydz	nie jest wynajmowany na weekendy
- rezerwacja	349 zł/tydz	349 zł/tydz	---
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	---

OPŁATY DODATKOWE:

1. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 80 gr. za 1 kWh.

2. Zużycie wody: 10zł/m³ wg wskazań licznika
3. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy.
4. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa wiązka 30 zł, drewno do ogniska we własnym zakresie
5. Każde zwierzę 50 zł/tydzień

KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp.). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.