

<b>Numer oferty:</b>	<b>070</b>
<b>Cena za tydzień:</b>	<b>1499 zł</b> Sezon A <b>1249 zł</b> Sezon B
region:	<b>Sulęczyńno i okolice</b>
miejsowość:	<b>Skoczkowo/Mściszewice</b>
jezioro:	<b>Stacinko</b>
liczba osób:	<b>6/8</b>
odległość od wody:	<b>100m</b>
powierzchnia użytkowa:	<b>80 m<sup>2</sup></b>
powierzchnia działki:	<b>800 m<sup>2</sup></b>
liczba sypialni:	<b>3</b>
akceptacja zwierząt:	<b>TAK</b>



**UWAGA! Cena promocyjna LAST MINUTE dotyczy TYLKO terminu 17.08.-31.08.2019.**

**Podane ceny dotyczą sezonu w roku 2019. Cena na sezon A w roku 2020: 1849zł/tydzień, sezon B: 1599zł/tydzień**

Domek murowany z dwoma tarasami o powierzchni 80 m<sup>2</sup>, położony na wysokim brzegu Jeziora Stacinko, w miejscowości Skoczkowo koło Mściszewic. Odległość od Gdańska 60 km, od Sierakowic 15 km, od Sulęczyńna 10km. Z okien domu oraz wyższego tarasu rozciąga się piękny widok na pole, brzeg jeziora i jezioro. Działka jest w pełni ogrodzona, od strony jeziora rośnie gęsty żywopłot zapewniający prywatność. Na terenie od strony ogrodu jest grill stacjonarny, meble biesiadne, huśtawka ze zjeżdżalnią i mini skałką, trampolina oraz zadaszony taras z wejściem do pomieszczenia w przyziemiu, gdzie są piłkarzyki i bilard. Samochody parkuje się przed posesją. Działka sąsiaduje bezpośrednio tylko z jednym domkiem letniskowym. W odległości ok.150m od domku znajduje się sala bankietowa. Nad jeziorem Stacinko jest trawiaste, naturalne wejście do wody - dla osób dorosłych. Dodatkowo, w Mściszewicach ok. 2km - jest wejście do wody dogodne dla dzieci. Na wyposażeniu jest basen dmuchany dla dzieci.

### Opis domu

Domek murowany, trzy - poziomowy. W przyziemiu jest pomieszczenie z bilardem i piłkarzykami oraz zadaszony taras z którego wchodzi się do pomieszczenia. Na parter wchodzi się przez drzwi zewnętrzne od frontu lub przez drzwi od strony ogrodu. Na parterze jest spory taras z widokiem okolicę. Z tarasu są schody na ogród. Na parterze jest także salon z kominkiem oraz kuchnia. Na poddasze prowadzą lekko strome schody. Na poddaszu znajduje się łazienka z prysznicem oraz 3 sypialnie: jedna z łóżkiem małżeńskim oraz dwie z rozkładanymi kanapami 2 os. Dodatkowe spanie jest w salonie na rozkładanej kanapie. Przy wykorzystaniu dwuosobowej kanapy w salonie w domu może nocować 8 osób, jednak właściciel pobiera dodatkową opłatę za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. UWAGA! pobyt ze zwierzętami jest możliwy tylko jeśli zwierzęta będą spały w swoim kojcu.

### Atrakcje

Obiekt jest przeznaczony dla osób pragnących spędzić urlop z dala od zgiełku miejskiego oraz zatłoczonych ośrodków wypoczynkowych. W Amalce (5 km) znajduje się szkółka żeglarska i kąpielisko. Duże kąpielisko z pomostami i sprzętem wodnym znajduje się także nad jeziorem Węgorzyno odległym około 6 km. Dla osób lubiących aktywny wypoczynek w okolicy Sulęczyńna dostępne są korty tenisowe oraz dwie stadniny koni. Godna polecenia jest wycieczka do "Kręgów Kamiennych" w Węsiarach (około 5 km) oraz do zajazdu " BARYŁA" w Zdunowicach ze stadnią koni, trenem do zabaw dla dzieci oraz kortami tenisowymi i restauracją. W odległości około 15 km znajduje się Hotel&SPA Kiston z kręgielnią, sauną, basenem i jacuzzi. Do serca Szwajcarii Kaszubskiej jest 20 km, gdzie w Szymbarku znajduje się słynny Dom Do Góry Nogami, Najdłuższa Deska Świata,

skansen, bunkier Gryfa Pomorskiego oraz liczne atrakcje. W Wieżycy jest wieża widokowa oraz wyciąg narciarski. W Ostrzycach (ok 22 km) znajdują się restauracje, basen kryty i park linowy. Otaczające tereny to morenowe wzgórza porośnięte lasami. W Sulęczynie – odległość ok. 10km – znajduje się wypożyczalnia kajaków, wypożyczalnia rowerów, restauracja serwująca dania kuchni regionalnej. Organizowane są tam festiwale: Międzynarodowy Festiwal Akordeonowy (na przełomie lipca i sierpnia) oraz festiwal jazzowy Jazz w Lesie (pod koniec lipca) a także Rock w Rok Festiwal. Bogata infrastruktura turystyczna okolicy pozwala na aktywny wypoczynek. Dodatkowo, w Kościerzynie i w Bytowie znajdują się Aqua Parki oraz zabytki. W Tuchlinie, odległość 6km, znajduje się mini ZOO, a w Strysej Budzie, 30km, znajduje się Park Miniatur i Gigantów z dodatkowymi atrakcjami dla dzieci. W Gołubiu, odległym o ok.15km znajduje się ogród botaniczny oraz kurhany w pobliskich lasach leśnictwa Uniradze. Polecamy także całodniową wycieczkę do Trójmiasta (60km) lub całodzienny wypad do Łeby na ruchome wydmy i Parku Dinozaurów (85km).

#### Charakterystyka obiektu:

- **Maksymalna liczba osób: 6/8\***
- **1 Sypialnia: łóżko małżeńskie: poddasze**
- **2 Sypialnia: kanapa 2 os.: poddasze**
- **3 Sypialnia: kanapa 2 os.: poddasze**
- **Dodatkowe spanie: kanapa 2 os.: salon**
- **Bielizna pościelowa: 15zł/os/pobyt**
- **Łazienka z prysznicem + WC: poddasze**
- **Salon z kominkiem: parter**
- **Kuchnia: parter**
- **Kuchenka: gazowa, 4 palniki, piekarnik gazowy**

#### Charakterystyka obiektu, c.d.:

- **Lodówka z zamrażarką: tak**
- **Ciepła woda: bojler elektryczny**
- **Ogrzewanie: elektryczne**
- **TV: naziemna**
- **Zwierzęta domowe: tak\*\***
- **Grill: ogrodowy**
- **Plac zabaw, trampolina**
- **Ognisko na działce: nie**
- **Kąpiel w jeziorze: 100m/3km**
- **Meble biesiadne: tak**
- **Restauracja: 10km**
- **Lekarz: 10km**
- **Sklep spożywczy: 2km**
- **Stadnina koni: 12km**

\* Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 8 osób.

\*\* Pobyt ze zwierzętami jest możliwy tylko jeśli zwierzęta będą spały w swoim kojcu.

#### CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	<b>Sezon A</b>	<b>Sezon B</b>	<b>TYLKO Weekendy:</b>
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	<b>1499 zł/tydz</b>	<b>1249 zł/tydz</b>	<b>999 zł za 3 doby</b> <b>1249 zł za 4 doby</b>

---

- rezerwacja	<b>299 zł/tydz</b>	<b>249 zł/tydz</b>	<b>249 zł/pobyt</b>
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	200 zł/pobyt

**OPŁATY DODATKOWE:**

1. Dopłata za każdą osobę powyżej 6: 100 zł/os/tydzień, dzieci do lat 7: 50 zł/dziecko/tydzień, 1 niemowlę lub 1 dziecko do lat 2 bez dopłat. Maksymalnie 8 osób.
2. Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 80 gr. za 1 kWh
3. Zużycie wody wg wskazań licznika; koszt 10zł za 1m<sup>3</sup>
4. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy.
5. Drewno do kominka 1 wsad gratis, dodatkowa kostka opałowa 15zł.
6. Każde zwierzę: 50 zł/tydzień. Warunek przyjazdu ze zwierzęciem: zwierzę musi spać w swoim kojcu.

7. Bielizna pościelowa: 15zł/os/pobyt

**KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu**

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp.). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.