

<b>Numer oferty:</b>	<b>075</b>
<b>Cena za tydzień:</b>	<b>999 zł</b> Sezon A <b>949 zł</b> Sezon B
region:	<b>Sulęczyńno i okolice</b>
miejsowość:	<b>Sulęczyńno</b>
jezioro:	<b>Moczydło/Skarsino</b>
liczba osób:	<b>4/5</b>
odległość od wody:	<b>350 m</b>
powierzchnia użytkowa:	<b>30 m<sup>2</sup></b>
powierzchnia działki:	<b>400 m<sup>2</sup></b>
liczba sypialni:	<b>1</b>
akceptacja zwierząt:	<b>TAK</b>



Mały domek letniskowy o powierzchni 30 m<sup>2</sup>, położony w okolicy Sulęczyńna, 60km od Trójmiasta, 30km do Kartuz. Okolica jest zaciszna i spokojna, otoczona lasem, prywatność zapewniają porastające działkę krzewy i drzewa. Działka jest ogrodzona płotem. W pobliskim gospodarstwie można kupić wiejskie jaja i mleko. Lasy są grzybne, a łowić ryby można bez wykupu zezwolenia - właściciel udzieli Państwu szczegółowych informacji. Na działce mogą parkować samochody, jest także piaskownica, altana biesiadna, specjalne miejsce na ognisko z rusztem, plac zabaw ze zjeżdżalnią oraz bujak ogrodowy. Na wyposażeniu są 2 rowery, które właściciel wypożycza. W odległości około 2,5km, w Kistowie znajduje się kompleks Kiston z kręgielnią, sauną, basenem i jacuzzi.

#### **WEEKEND ZA 400 ZŁ:**

Oferta dotyczy wyłącznie weekendów poza sezonem A: 400zł za weekend (przyjazd w piątek wyjazd w niedzielę) + opłaty dodatkowe wymienione poniżej.

#### **Opis domu:**

Mały, parterowy domek drewniany. W domku znajduje się pokój dzienny z aneksem kuchennym i kanapą 2 osobową, sypialnia z kanapą 2 osobową i sofką oraz łazienka z prysznicem. W domku maksymalnie mogą nocować 4 osoby dorosłe + 1 dziecko.

UWAGA - palenie papierosów możliwe jest tylko na zewnątrz

#### **Atrakcje:**

Niewątpliwym atutem tej oferty jest zaciszna okolica. Jest to również doskonałe miejsce wypadowe do zwiedzenia okolic Sulęczyńna i całych Kaszub. Otaczające tereny to morenowe wzgórza porośnięte lasami. W rejonie Sulęczyńna znajdują się dwa duże jeziora z kąpieliskami strzeżonymi: Węgorzyno oraz Mausz. W Sulęczyńnie organizowane są festiwale: Międzynarodowy Festiwal Akordeonowy (na przełomie lipca i sierpnia) oraz festiwal jazzowy Jazz w Lesie (pod koniec lipca). Nad jeziorem Węgorzyno w odległości ok. 4 km. znajduje się kąpielisko z wypożyczalnią sprzętu wodnego, restauracja z kortami tenisowymi. W okolicy są dwie stadniny koni. W odległości około 2,5km, w Kistowie znajduje się kompleks Kiston z kręgielnią, sauną, basenem i jacuzzi. Będąc w tym rejonie zaleca się wycieczkę do "Kręgów Kamiennych" w Węsiarach oraz do zajazdu "BARYŁA" w Zduńowicach ze stadniną koni, trenem do zabaw dla dzieci oraz kortami tenisowymi i restauracją.

#### **Charakterystyka obiektu:**

- **Maksymalna liczba osób: 4/5\***
- **1 Sypialnia: kanapa 2 os. + dostawka, łóżko 1 os. (dla dziecka)**
- **Pokój dzienny: kanapa 2 os.**
- **Bielizna pościelowa: 10zł/os/pobyt**
- **Łazienka: prysznic + WC**

#### **Charakterystyka obiektu, c.d.:**

- **Lodówka: mała**
- **TV: satelitarna**
- **Zwierzęta domowe: tak\*\***
- **Meble tarasowe kpl.: tak**
- **Miejsce na ognisko z rusztem**
- **Kąpiel w jeziorze: 350 m**

- **Kuchenka: 2 palniki, elektr.**  
 - **Czajnik: tak**  
 - **Ciepła woda: bojler**  
 - **Kuchenka mikrofalowa: tak**  
 - **dotatkowe ogrzewanie : grzejniki elektryczne w każdym pokoju**

- **Wędkowanie: zezwolenie w cenie**  
 - **Lekarz: 2 km**  
 - **Restauracja/bar: 1 km**  
 - **Sklep spożywczy: 1 km**  
 - **Bankomat: 1 km**

\* 4 osoby dorosłe + 1 dziecko

**CENNIK:**

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	<b>Sezon A</b>	<b>Sezon B</b>	<b>TYLKO Weekendy:</b>
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	<b>999 zł/tydz</b>	<b>949 zł/tydz</b>	<b>535 zł za 3 doby</b> <b>665 zł za 4 doby</b>
- rezerwacja	<b>194 zł/tydz</b>	<b>150 zł/tydz</b>	<b>145 zł/pobyt</b>
- zaliczka	200 zł/tydz	200 zł/tydz	200 zł/pobyt

**OPŁATY DODATKOWE:**

- Zużycie energii elekt. wg wskazań licznika; koszt 80 gr. za 1 kWh.
  - Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 50 zł jeżeli najemca nie chce sam wykonać tej pracy.
  - Bielizna pościelowa 10 zł/osoba/pobyt
  - Każde zwierzę 50 zł/tydzień\*
  - Wypożyczenie rowerów: 10zł/doba/sztuka (dostępne 2 sztuki)
- \* przy pobytach krótszych niż tygodniowe opłaty naliczane są jak za cały tydzień.

**KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu**

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, sprzątanie, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsąma z zaliczką.