

Numer oferty:	002
Cena za tydzień:	2479 zł Sezon A 1749 zł Sezon B
region:	Szwajcaria Kaszubska
miejsowość:	Kamienica Królewska
jezioro:	Junno
liczba osób:	6/8
odległość od wody:	800 m
powierzchnia użytkowa:	100 m²
powierzchnia działki:	2050 m²
liczba sypialni:	3
akceptacja zwierząt:	NIE



Komfortowo wyposażony dom o powierzchni użytkowej 100 m², położony na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego w miejscowości Kamienica Królewska, 50 km od Gdańska, 55 km od Łeby, 7 km od Sierakowic. Działka o powierzchni 2 050 m² jest podzielona na dwie części: na jednej znajdują się dom, garaż oraz sauna (część ogrodzona 1050 m²), na drugiej nieogrodzonej boisko do siatkówki. W ogrodzie do dyspozycji gości pozostają: meble ogrodowe, hamak, piaskownica, plac zabaw dla małych dla dzieci "Little Tikes", miejsce na ognisko, sauna (za dodatkową opłatą). Nad jeziorem Junno, w odległości około 1 km znajduje się drewniana, prywatna platforma, na której można się opalać i łowić ryby. Dodatkowo do strzeżonego kąpieliska z pomostem i plażą, wypożyczalnią sprzętu wodnego jest około 6 km. W garażu może parkować 1 samochód, na podjeździe 2-3 auta.

Domek można także wynająć na Wielkanoc i Boże Narodzenie. W okresach świątecznych możliwość zamówienia cateringu, wystrój świąteczny w cenie.

Opis domu:

Przestronny dom parterowy z dużym, częściowo zadaszonym tarasem wychodzącym w stronę ogrodu. W domu znajdują się: obszerny salon z kominkiem i aneksem - jadalnią, kuchnia w pełni wyposażona, 3 dwuosobowe sypialnie i dwie łazienki z kabinami prysznicowymi - w jednej mała wanna. Dom jest praktycznie i gustownie wyposażony. Dodatkowo, w sypialniach jest możliwość wykorzystania dostawek dla trzech osób - łącznie 8 osób (max 6 osób dorosłych + 2 dzieci). Istnieje również możliwość zorganizowania wyżywienia z dostawą do domu. Na życzenie gości udostępniane jest krzeselko do jedzenia dla małego dziecka, blender, wózek spacerowy, łóżeczko dziecięce turystyczne, ekspres ciśnieniowy (kapsułkowy) Tchibo Cafissimo. Do dyspozycji gości (w cenie) są 4 rowery górskie.

Ważne informacje:

Ze względów organizacyjnych prosimy Gości o przyjazd w godzinach **15.00-17.00** w dniu rozpoczęcia wypoczynku i o opuszczenie domku do godziny **10.00** w dniu wyjazdu.

Atrakcje:

W okolicy znajduje się 6 jezior. Dom jest położony w sąsiedztwie Lasów Mirachowskich z licznymi rezerwatami przyrody, okolice idealnie nadają się do wycieczek pieszych i rowerowych. Możliwość korzystania z sauny oraz dobrze zagospodarowana działka z boiskiem, miejscem na ognisko, grill i piaskownica z placem zabaw uatrakcyjnijają pobyt. Położona zacisznie nad jeziorem platforma/pomost (wyłącznie do dyspozycji gości) stanowi dodatkowy atut. Dla miłośników żeglarstwa polecamy przystań ze sprzętem wodnym znajdująca się w odległości około 2 km od domu. W pobliskim Załakowie (4,5km) znajduje się kompleks z pomostem, wypożyczalnią sprzętów wodnych oraz barem, kręgielnią, stołami bilardowymi i piłkarzykami.

Charakterystyka obiektu:

- Maksymalna liczba osób: 6/8*
- 1 Syp.: łóżko 2os. + dostawka 1os.
- 2 Syp.: łóżko 2os. + dostawka 1os.
- 3 Syp.: 2 łóżka 1os. + dostawka 1os.
- Bielizna pościelowa: w cenie dla 6-ciu osób
- Łazienka z prysznicem i bidetem: parter
- Łazienka z prysznicem i wanną: parter
- Salon z kominkiem: parter
- Kuchnia z wyposażeniem: parter
- Kuchenka gazowa: 4 palniki z piekarnikiem elektrycznym;
 - Czajnik: tak
 - Zmywarka: tak
- Lodówka - zamrażarka: tak
- Sauna kąpiel sucha i mokra: za dopłatą

Charakterystyka obiektu, c.d.:

- Ogrzewanie: gazowe + kominkowe
 - Ciepła woda: tak
- TV: cyfrowa i satelitarna
- Zwierzęta domowe: nie
- Meble ogrodowe: tak
- Grill ogrodowy: tak
- Ognisko na działce: tak
- Boisko do siatkówki: tak
- Rowery: do dyspozycji
- Kąpiel w jeziorze: 800 m
- Wędkowanie: wykup zezwolenia
 - Restauracja: 1 km
 - Lekarz: 8 km
- Sklep spożywczy: 1 km
- Kręgielnia: 4,5km

* 8 osób w przypadku max 6 osób dorosłych + 2 dzieci

W CENIE WYNAJMU SĄ:

- energia elektryczna,
- bielizna pościelowa dla 6 osób,
- 4 rowery.

CENNIK:

Podana poniżej i wyróżniona na pomarańczowo cena jest całkowitą ceną wynajmu domu na 1 tydzień - od soboty do soboty (zawiera w sobie kwotę rezerwacji i zaliczki). Dodatkowo dolicza się podane niżej opłaty obowiązkowe i/lub nieobowiązkowe.

	Sezon A	Sezon B	TYLKO Weekendy:
	25.06. - 20.08.2011.	Poza sezonem A	29.04 - 03.05 (4 doby)
wynajem za 1 tydzień w tym:	2479 zł/tydz	1749 zł/tydz	1449 zł za 4 doby 1799 zł za 5 dób
- rezerwacja	399 zł/tydz	299 zł/tydz	299 zł/pobyt
- zaliczka	300 zł/tydz	300 zł/tydz	300 zł/pobyt

Wynajem na przedłużone weekendy - minimum 4 doby

OPŁATY DODATKOWE:

1. Sprzątanie domu po zakończeniu turnusu 150 zł - koszt obowiązkowy, opłata odliczana z kaucji.
2. Drewno do kominka 1 duży zasobnik gratis, dodatkowy duży zasobnik 25 zł
3. Opłata za korzystanie z sauny 45zł / seans
4. Bielizna pościelowa dla 7 i 8 osoby: 15zł/os/pobyt (bielizna dla 6-ciu osób jest w cenie).
5. Opłata klimatyczna wg stawki określonej przez gminę: 2,10zł /osoba/dzień

KAUCJA 300 zł - Płatna w dniu przyjazdu

Kaucja, pobierana przez właściciela w momencie przekazania kluczy w dniu przyjazdu, jest zwracana najemcy po potrąceniu kwoty opłat dodatkowych oraz ewentualnych uzasadnionych kosztów szkód powstałych z jego winy. Potrącenie z kaucji kwoty opłat dodatkowych następuje w dniu wyjazdu i dotyczy opłat, których wysokość zależy od zużycia oraz sprzątania (np. opłata za energię elektryczną, zużyte drewno itp). Opłaty dodatkowe stałe (np. za dodatkowe osoby, za pobyt zwierzęcia, wypożyczenie sprzętu, bieliznę pościelową, opłaty zryczałtowane itp.) są pobierane w dniu przyjazdu wraz z czynszem najmu. Kaucja nie jest tożsama z zaliczką.